



4772372

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul STOIAN N. GHEORGHE, având funcția de Functionar public cu statut special la Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2006	2500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	1760 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Fundata - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2009	9063 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa

Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	1389 m2	30 %	Contract de donație	Stoian Gheorghe si Stoian Sorin si Stoian Ioan
--	------------	------	---------	------	------------------------	---

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2006	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2009	300 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Moieciu De Jos - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2022	196 m2	30 %	Contract de donație	Stoian Gheorghe si Stoian Sorin si Stoian Ioan
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Brasov -	Apartament	2024	90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Stoian Gheorghe si Stoian Denisa

Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
---	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Bmw	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Viola	1	2018	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Bmw	1	2023	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	28.10.2024	GHITA CATALIN, GHITA MADALINA, GHITA CRISTINA, GHITA HORIA	contract de vanzare-cumparare	105000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffaisen Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2023	20000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Stoian Gheorghe	Clubul Sportiv Dinamo Bucuresti, Sos. Stefan cel Mare nr.7	salariu, norma hrana, drepturi echipament, servicii turistice, transport CO	156019 RON
1.2. Soț/soție			
Stoian Denisa Elena	Agentia Nationala De Administrare Fiscala, Mihail Kogalniceanu nr.7	salariu	98400 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			

-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
Stoian Gheorghe	CS Dinamo Bucuresti	premiere sportiva	14000 RON
Stoian Gheorghe	consiliul judetean brasov	premiere sportiva	2000 RON
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Stoian Gheorghe	Federatia romana de schi si biatlon	DIURNE	3750 EUR
Stoian Gheorghe	Federatia romana de schi si biatlon	indemnizatie olimpica	36000 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Stoian Matei	Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brasov	Alocatie copii	3480 RON
Stoian Tudor	Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Brasov	alocatie copil	3480 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
22-04-2025	